

令和8年度 保健福祉センター空調機更新工事 仕様書

1. 件名 令和8年度 保健福祉センター空調機更新工事

2. 工事場所 土佐郡土佐町土居 206 番地（土佐町保健福祉センター）

3. 工期 契約締結日の翌日から令和9年3月31日まで

4. 工事内容

(1) 機器搬入据付、既存機器搬出工事

土佐町保健福祉センター2階及び屋上の空調機（室外機1台、室内機7台）を更新する。

更新する機器の設置位置については既存空調機設置場所への取り付けを基準とし、配管配線は既存配管を再利用するものとする。機種選定及び設置方法等については、別紙「空調機仕様」を参照とすること。更新工事に伴い天井を開口する場合は既存同等の天井材で補修を行うこと。

(2) 産業廃棄物

産業廃棄物は「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」に従い適切に処理すること。また、産業廃棄物を搬出する際は都度積載した車両の写真を撮影し、完成時のマニフェストの写しを提出すること。

5. 提出書類

(1) 内容

一般図（全体平面図）、機器図（使用材料・機器類の承諾書）、工事施工図（PDF形式及びDWG又はDXF）、検査試験成績書、取扱説明書及び運転操作説明書、工事写真（着工前、施工中、施工後）、工事施工計画表、工程表、保証書

(2) 作成要領

A4ファイル1部、電子ファイル（CD-R等）1部

6. その他

工事日程については協議のうえ決定すること。

本仕様書の定めのない事項は、受注者及び町担当者により十分協議の上、決定するものとする。

別紙

空調機仕様

以下の仕様と同等のものとし、空調能力については同等以上のものとする。

①室外機（日立 RAS-AP450SGR）

項目	能力又は台数	
冷房能力	45.0 kW	
暖房能力	50.0 kW	

②室内機 カセット形 4方向（日立）

項目		能力
RCI-GP71KA（4台）	冷房能力	7.1 kW
	暖房能力	8.5 kW
RCI-GP160KA（1台）	冷房能力	16.0 kW
	暖房能力	18.0 kW
	ワイドパネル	
RCI-GP45KA（1台）	冷房能力	4.5 kW
	暖房能力	5.0 kW
RCI-GP50KA（1台）	冷房能力	5.0 kW
	暖房能力	5.6 kW

【設置条件】

- ・作業工程ごとに、施工前、施工中、施工後の写真をファイルにまとめて提出すること。
- ・保全に関する資料を1部提出すること。（保全に関する資料とは、取扱説明書、保証書、機密試験報告書、風量・温度テスト報告書を示す。）

【設置方法】

- ・既存の集中管理コントローラーと接続を行うこととする。
- ・取り付けに際して支障となる既設空調機器・ダクト等は撤去すること。

【その他】

- ・撤去処分費用及び設置に係る費用は本契約に含むこととする。
- ・上記、機器以外で入札しようとするときは、事前に申し出をすること。